



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2016

№ 48

Об утверждении границ и режима использования территорий объектов культурного наследия, расположенных в городе Суздале Владимирской области

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Губернатора области от 17.10.2007 № 774 «Об утверждении Положения о Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области» постановляю:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание середины 19 века, жилой дом священника Светозарова» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 29) согласно приложению № 1.

1.2. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание середины 19 века, жилой дом с антресолями, принадлежал дворянину Воронину» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 31) согласно приложению № 2.

1.3. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание конца 19 в. Жилой дом лудильщика Фирсова. Интересны подвальные помещения и русская печь» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 35) согласно приложению № 3.

1.4. Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 43) согласно приложению № 4.

1.5. Режим использования территории объектов культурного наследия, указанных в подпунктах 1.1., 1.2., 1.3. и 1.4. настоящего постановления, согласно приложению № 5.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника отдела государственного надзора и государственной охраны объектов культурного наследия.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Государственной инспекции



Е.И. Гранкин

от 10.11.2016 № 48

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание середины 19 века, жилой дом священника Светозарова»
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 29)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание середины 19 века, жилой дом священника Светозарова» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 29) проходят следующим образом:

- от точки 1 до точки 5 - граница начинается от точки 1 на южном контуре проезжей части улицы Пушкарской, затем следует в юго-восточном направлении;
- от точки 5 до точки 9 – граница поворачивает в юго-западном направлении и следует до пересечения с южным контуром ограждения домовладения № 29, далее следует вдоль этого ограждения в том же направлении;
- от точки 9 до точки 10 – граница поворачивает в северо-западном направлении и следует вдоль внутривортовой территории домовладения № 29 до пересечения с северным контуром ограждения;
- от точки 10 до точки 1 – граница поворачивает в северо-восточном направлении и следует вдоль северного контура ограждения домовладения № 29 до пересечения с южным контуром проезжей части улицы Пушкарской.

Карта (схема) границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание середины 19 века, жилой дом священника Светозарова»
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 29)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме)
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание середины 19 века, жилой дом священника Светозарова»
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 29)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	223140.20	222992.06
Точка 2.	223136.54	222995.83
Точка 3.	223131.87	223001.30
Точка 4.	223127.83	223006.81
Точка 5.	223121.23	223018.36
Точка 6.	223111.35	223007.46
Точка 7.	223107.98	223003.74
Точка 8.	223094.65	222989.03
Точка 9.	223090.73	222985.14
Точка 10.	223118.32	222964.66
Точка 11.	223121.39	222967.91
Точка 12.	223132.89	222982.67

от 10.11.2016 № 48

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание середины 19 века, жилой дом с антресолями, принадлежал дворянину
Воронину»

(Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 31)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание середины 19 века, жилой дом с антресолями, принадлежал дворянину Воронину» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 31) проходят следующим образом:

- от точки 1 до точки 7 - граница начинается от точки 1 на южном контуре проезжей части улицы Пушкарской, затем следует в юго-восточном направлении;
- от точки 7 до точки 9 – граница поворачивает в юго-западном направлении и следует до пересечения с южным контуром ограждения домовладения № 31, далее следует вдоль этого ограждения в том же направлении;
- от точки 9 до точки 12 – граница поворачивает под прямым углом в северо-западном направлении и следует вдоль внутридворовой территории домовладения № 31 до пересечения с юго-восточным углом нежилого строения, расположенного северо-западнее дома № 31; далее граница следует по восточному фасаду этого нежилого строения;
- от точки 12 до точки 1 – граница поворачивает под прямым углом в северо-восточном направлении и следует вдоль южного фасада дома № 33 до пересечения с южным контуром проезжей части улицы Пушкарской.

Карта (схема) границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание середины 19 века, жилой дом с антресолями, принадлежал дворянину
 Воронину»
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 31)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме)
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание середины 19 века, жилой дом с антресолями, принадлежал дворянину
 Воронину»

(Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 31)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	223164.18	222975.03
Точка 2.	223161.37	222976.49
Точка 3.	223156.94	222979.14
Точка 4.	223152.32	222982.13
Точка 5.	223147.87	222985.45
Точка 6.	223143.89	222988.73
Точка 7.	223140.20	222992.06
Точка 8.	223132.89	222982.67
Точка 9.	223121.39	222967.91
Точка 10.	223142.82	222952.36
Точка 11.	223144.59	222951.07
Точка 12.	223146.43	222949.73
Точка 13.	223148.14	222952.15
Точка 14.	223157.01	222964.76

от 10.11.2016 № 48

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание конца 19 в. Жилой дом лудильщика Фирсова. Интересны подвальные
помещения и русская печь»
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 35)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание конца 19 в. Жилой дом лудильщика Фирсова. Интересны подвальные
помещения и русская печь» (Владимирская область, город Суздаль,
ул. Пушкарская, д. 35) проходят следующим образом:

- от точки 1 до точки 13 - граница начинается от точки 1 на южном контуре проезжей части улицы Толстого, затем следует слева направо, переходя в западный контур проезжей части улицы Пушкарской;

- от точки 13 до точки 15 – граница поворачивает в юго-западном направлении и следует параллельно южному фасаду дома № 35 до пересечения с ограждением домовладения № 35, далее следует вдоль южного фасада нежилого каменного строения, расположенного к югу от дома № 35;

- от точки 15 до точки 17 – граница поворачивает под прямым углом в северо-западном направлении и следует вдоль западного фасада нежилого каменного строения, расположенного к югу от дома № 35; затем граница следует в том же направлении до пересечения с южным контуром проезжей части улицы Толстого;

- от точки 17 до точки 1 – граница поворачивает почти под прямым углом в северо-восточном направлении и следует вдоль южного контура проезжей части улицы Пушкарской до замыкания контура границы в точке 1.

Карта (схема) границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание конца 19 в. Жилой дом лудильщика Фирсова. Интересны подвальные
 помещения и русская печь»
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 35)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме)
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание конца 19 в. Жилой дом лудильщика Фирсова. Интересны подвальные
 помещения и русская печь»
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 35)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	223207.61	222923.64
Точка 2.	223209.27	222926.90
Точка 3.	223210.30	222930.33
Точка 4.	223210.92	222933.92
Точка 5.	223211.07	222937.34
Точка 6.	223210.62	222940.66
Точка 7.	223209.58	222944.42
Точка 8.	223208.25	222947.39
Точка 9.	223206.22	222950.56
Точка 10.	223204.19	222952.94
Точка 11.	223202.08	222954.91
Точка 12.	223199.63	222956.60
Точка 13.	223195.08	222958.96
Точка 14.	223185.03	222945.59
Точка 15.	223174.61	222933.94
Точка 16.	223179.93	222929.17
Точка 17.	223199.56	222911.62

от 10.11.2016 № 48

Описание
границ территории выявленного объекта культурного наследия
«Дом жилой»
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 43)

Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 43) проходят следующим образом:

- от точки 1 до точки 2 - граница начинается от точки 1 на западном контуре проезжей части улицы Пушкарской, следует в юго-восточном направлении вдоль этого контура;

- от точки 2 до точки 4 – граница поворачивает в юго-западном направлении и следует параллельно южному фасаду дома № 43 до пересечения с ограждением домовладения № 43, далее следует по внутридворовой территории домовладения № 43, далее – вдоль северного фасада нежилого строения, расположенного южнее дома № 43;

- от точки 4 до точки 6 – граница поворачивает под прямым углом в северо-западном направлении и следует по внутридворовой территории параллельно западному фасаду дома № 43, до пересечения с южным фасадом строения, примыкающего с юга к дому № 45;

- от точки 6 до точки 1 – граница поворачивает почти под прямым углом в северо-восточном направлении и следует вдоль южного фасада строения, примыкающего с юга к дому № 45, затем следует в том же направлении параллельно северному фасаду дома № 43 до пересечения с западным контуром проезжей части улицы Пушкарской.

Карта (схема) границ территории
 границ территории выявленного объекта культурного наследия
 «Дом жилой»
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 43)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме)
 границ территории выявленного объекта культурного наследия
 «Дом жилой»
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Пушкарская, д. 43)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	223371.17	222842.88
Точка 2.	223348.96	222857.77
Точка 3.	223334.38	222831.04
Точка 4.	223330.67	222824.25
Точка 5.	223346.89	222815.41
Точка 6.	223354.60	222811.20
Точка 7.	223357.89	222816.16

от 10.11.2016 № 48

**Режим
использования территорий объектов культурного наследия, расположенных
в городе Суздале Владимирской области**

1. Территория объектов культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения.
2. На территории объектов культурного наследия разрешается:
 - 2.1. проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории;
 - 2.2. осуществление специальных работ по изучению объекта культурного наследия, в том числе - производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
 - 2.3. применение только традиционных строительных материалов (дерево, камень, красный глиняный кирпич) при реставрации объекта культурного наследия и благоустройстве территории;
 - 2.4. раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания, планировки, покрытий дорожек, насаждений;
 - 2.5. воссоздание исторически ценных объектов, расположенных в границах территории объекта культурного наследия, с применением методов реставрации, предусматривающих восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;
 - 2.6. сохранение и восстановление основных секторов обзора характерных панорам объекта культурного наследия;
 - 2.7. работы по озеленению и благоустройству территории, реконструкция инженерных сетей;
 - 2.8. снос диссонирующих объектов, в том числе линейных;
 - 2.9. нейтрализация диссонирующих зданий и сооружений путем изменения объемов, архитектурных решений, цветовых сочетаний;
 - 2.10. обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
 - 2.11. согласование работ по сохранению объекта культурного наследия с органом охраны объектов культурного наследия;
 - 2.12. обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к объекту культурного наследия. Сроки и порядок допуска граждан к объекту культурного наследия определяются органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственником (пользователем);
 - 2.13. обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;

2.14. использование территории объекта культурного наследия в соответствии с исторической функцией;

2.15. изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия проводятся при условии соблюдения установленных действующим законодательством требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

3. На территории объектов культурного наследия запрещается:

3.1. снос объекта культурного наследия, надстройки и пристройки к объекту культурного наследия;

3.2. реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи;

3.3. изменение территории, прокладка коммуникаций, не связанных с обеспечением жизнедеятельности объекта культурного наследия;

3.4. наружное размещение сетей газопроводов, тепловодов и иных трубопроводов, воздушных линий электропередач, прокладка новых дорог;

3.5. применение нетрадиционных строительных материалов, в том числе силикатного кирпича, пеноблоков, сайдинга, пластика, применение нетрадиционных цветовых решений;

3.6. установка на фасадах, крыше, в границах территории объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов, в т.ч. кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем;

3.7. движение транспортных средств (за исключением специального автотранспорта), в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия;

3.8. хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия,

3.9. размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

3.10. устройство и размещение рекламных конструкций, вывесок, телеантенн, временных построек, киосков, размещение стационарных автостоянок транспортных средств, складов, площадок для складирования и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьеры объекта культурного наследия, его фасады и территорию, имеющих вредные выделения;

3.11. размещение производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

3.12. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.